

開運！machiya鑑定団

チーム：machi鑑

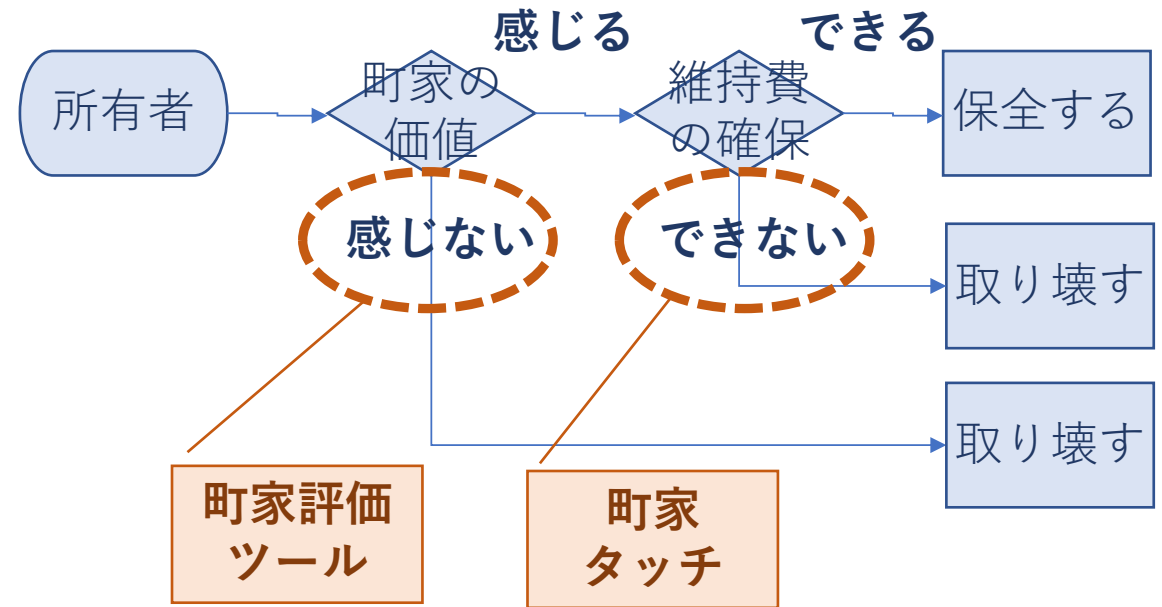


京都の魅力のひとつ、京町家がピンチなんです！
2009年に48,000軒あった京町家が2016年時点では約40,000軒に！



京町家の価値を知らない、維持が大変なことが原因か。
✓京町家居住者を対象とした「京町家まちづくり調査」の結果、
約半数は「普通の木造住宅」と捉えている。
町家と認識している人は約60%が保全の意向を持っているの
対し、「普通の木造住宅」と捉えている人は約20%に留まる。
✓快適な生活をおくるための改修だけでなく、屋根、畳、襖、植
木などの定期的なメンテナンスを行わないと劣化が早い。職人
が減っており、費用も高額となることもあり、すでに修繕でき
ないこともある。

2つのアプローチで京町家の維持に挑みます！
所有者が町家の価値を知ること、周囲が町家の維持を支援
することが、京都の町並み・京町家を維持する有効な手段と考
え、《町家評価ツール》《町家タッチ》の2つのツール・サ
ービスを提供します。



2つのツールについては、会場ポスターを御覧ください。